

# Camping & Caravaning

Übernachtungspreise 2017



	Wintersaison	Nebensaison	Hauptsaison
<b>Standplatz</b>			
<b>Zeltwiese</b> Standplatz für ein Zelt auf der Zweirad-Zeltwiese mit Blick auf den See, auto- und hundefrei	<b>2,50 €</b>	<b>4,00 €</b>	<b>5,00 €</b>
<b>Reisemobilplätze</b> Reisemobilstandplatz im Campinggelände, inkl. Schrankenkarte, M1-M4 in Schrankennähe, L1-L5 Nachtplatz mit Seeblick (ab 19:00 – 10:00)	<b>5,00 €</b> inkl. Strom 8,00 €	<b>7,00 €</b> inkl. Strom 10,00 €	<b>8,00 €</b> inkl. Strom 11,00 €
<b>Familienbereich</b> Standplatz für Caravangespann, Reisemobil oder Zelt, Familienbereich nahe am See, während Hauptsaison hundefrei, inkl. Schrankenkarte für KFZ*	<b>6,00 €</b> inkl. Strom 9,00 €	<b>8,50 €</b> inkl. Strom 11,50 €	<b>10,50 €</b> inkl. Strom 13,50 €
<b>Komfortbereich</b> Standplatz für Caravangespann oder Reisemobil, Vollerschlossener Komfortplatz, Hunde ganzjährig möglich, inkl. TV (DVB-C Receiver erforderlich), inkl. Strom und Schrankenkarte für KFZ*	<b>10,00 €</b> inkl. Strom	<b>13,50 €</b> inkl. Strom	<b>16,50 €</b> inkl. Strom
<b>Personen</b>			
<b>Mini</b> (0 bis 6 Jahre)	gratis	gratis	gratis
<b>Junior</b> (7 bis 17 Jahre)	gratis	<b>2,25 €</b>	<b>3,25 €</b>
<b>Erwachsener</b> (ab 18 Jahre)	<b>3,25 €</b>	<b>5,25 €</b>	<b>6,25 €</b>
<b>Extras</b>			
<b>Urlauberbootsliegeplatz</b>	gratis	<b>2,00 €</b>	<b>3,00 €</b>
<b>Hund</b> (Während der Hauptsaison nur im Komfortbereich möglich)	gratis	<b>1,00 €</b>	<b>2,00 €</b>

**Wintersaison:** 01.01.17 – 02.03.17 / 06.11.17 – 31.12.17

**Nebensaison:** 03.03.17 – 23.05.17 / 25.09.17 – 05.11.17

**Hauptsaison:** 24.05.17 – 24.09.17

\* Schrankenkarte für zus. KFZ 3,50 € / Schrankenkarte für zus. Motorrad 2,50 €, Aufstellung zus. Zelt 4,00 € / Aufstellung zus. Caravan oder Resiemobil je 5,00 €

**Die Preise gelten pro Übernachtung und bis zum Folgetag 12:00 Uhr.**

Verlängerung am Arbeitstag bis 20:00 für 1/2 Übernachtungspreis.

Ausführlichere Informationen und Bilder auf unserer Internetseite unter [Bergwitzsee.de](http://Bergwitzsee.de)  
Es gelten die AGB ([agb.bergwitzsee.de](http://agb.bergwitzsee.de)).

Campingplatz Bergwitzsee GmbH  
Strandweg 1  
06901 Kemberg OT Bergwitz

Telefon: +49 (0) 34921 28228  
Telefax: +49 (0) 34921 28778

Email: [reception@bergwitzsee.de](mailto:reception@bergwitzsee.de)  
Internet: [www.bergwitzsee.de](http://www.bergwitzsee.de)

**Länger bleiben und sparen:**

**Hauptsaison**

14 Nächte für 13

21 Nächte für 19

28 Nächte für 25

**Neben- und Wintersaison**

7 Nächte für 6

14 Nächte für 12

21 Nächte für 18

28 Nächte für 24

Sparangebote für alle hier genannten Standplatz- und Personengebühren

**Kombinierbar mit Rabatt für Stammgäste und Neukunden**

**Stammgästepbonus**

Alle Stammgäste die in den letzten 8 Jahren bei uns waren erhalten **10% Rabatt** auf die Stanplatz- und Personengebühren in bar!

**Urlaubsangebot für Neukunden**

**10% Rabatt** auf alle Personengebühren ab der ersten Nacht. Gilt wenn bei der Anresie mind. 4 zusammenhängende Nächte gebucht werden. Der Rabatt kann in Form eines Gutscheins in der Campingklausel eingelöst werden.

**Geschäftsführer:**

Dipl. Betriebswirt (FH) Marek Staginnus

Sitz der Ges.: 06901 - Kemberg

Eingetragen beim Amtsgericht Stendal

Handelsregister: HRB Nr. 12586

USt-Identifikationsnummer: DE 165 150 377

Steuernummer: 115 111 06305

Finanzamt: Lutherstadt Wittenberg

**Kontoverbindung:**

IBAN DE97 8009 3574 0007 6015 22

BIC GENODEF1DS1

# Feste Unterkünfte

Übernachtungspreise 2017



	Wintersaison	Nebensaison	Hauptsaison
<b>Bungalows</b> einfachste Ausstattung ohne Dusche/WC, keine Haustiere gestattet			
<b>Bungalow 1</b> (5 Personen)	-	<b>35,00 €</b>	<b>40,00 €</b>
<b>Bungalow 2 bis 4</b> (4 Personen)	-	<b>30,00 €</b>	<b>35,00 €</b>
zzgl. Endreinigung	-	25,00 €	25,00 €
zzgl. Strommehrverbrauch (10 kWh/Nacht inkl.)	-	0,52 € / kWh	0,52 € / kWh
<b>Ferienwohnungen</b> einfache Ausstattung, ca. 300m vor dem Campingpl. gelegen, Haustiere gestattet (+3,00 €/Nacht + 5,00 € Enreinigungszuschlag)			
<b>Ferienwohnung Amsel, Drossel, Meise, Schwalbe</b> (4 Personen)	<b>30,00 €</b>	<b>35,00 €</b>	<b>45,00 €</b>
<b>Ferienwohnung Fink</b> (4 Personen)*	<b>35,00 €</b>	<b>40,00 €</b>	<b>50,00 €</b>
<b>Ferienwohnung Specht</b> (2 Personen)*	<b>35,00 €</b>	<b>40,00 €</b>	<b>50,00 €</b>
<b>Ferienwohnung Star</b> (2 Personen)*	<b>35,00 €</b>	<b>40,00 €</b>	<b>50,00 €</b>
zzgl. Endreinigung	35,00 €	35,00 €	35,00 €
zzgl. Strommehrverbrauch (10 kWh/Nacht inkl.)	0,52 € / kWh	0,52 € / kWh	0,52 € / kWh
<b>Ferienhäuser</b> unterschiedliche Ausstattung, keine Haustiere gestattet			
<b>Ferienhaus Biber</b> (4 Personen)	-	<b>50,00 €</b>	<b>65,00 €</b>
<b>Ferienhaus Inselblick</b> (4 Personen)*	<b>50,00 €</b>	<b>60,00 €</b>	<b>75,00 €</b>
<b>Ferienhaus Seeblick</b> (4 Personen)	<b>55,00 €</b>	<b>70,00 €</b>	<b>85,00 €</b>
<b>Ferienhaus Schweden</b> (4 Personen)*	<b>60,00 €</b>	<b>80,00 €</b>	<b>95,00 €</b>
<b>Ferienhaus am See</b> (4 Personen)	<b>70,00 €</b>	<b>95,00 €</b>	<b>115,00 €</b>
zzgl. Endreinigung	35,00 €	35,00 €	35,00 €
zzgl. Strommehrverbrauch (10 kWh/Nacht inkl.)	0,52 € / kWh	0,52 € / kWh	0,52 € / kWh
<b>Schwimmende Häuser</b> gehobene Ausstattung, keine Haustiere in Float 2 bis 4, Haustiere nur in Float 1 möglich (+3,00 €/Nacht + 10,00 € Endreinigungszuschlag)			
<b>Schwimmendes Haus 1</b> (4 Personen)*	<b>100,00 €</b>	<b>135,00 €</b>	<b>165,00 €</b>
<b>Schwimmendes Haus 2 – 4</b> (4 Personen)*	<b>100,00 €</b>	<b>135,00 €</b>	<b>165,00 €</b>
zzgl. Endreinigung	45,00 €	45,00 €	45,00 €
zzgl. Strommehrverbrauch (10 kWh/Nacht inkl.)	0,52 € / kWh	0,52 € / kWh	0,52 € / kWh

**Wintersaison:** 01.01.17 – 02.03.17 / 06.11.17 – 21.12.17

**Nebensaison:** 03.03.17 – 23.05.17 / 25.09.17 – 19.10.17

**Hauptsaison:** 24.05.17 – 24.09.17 / 20.10.17 – 05.11.17 / 22.12.17 – 02.01.18

**Die Preise gelten pro Übernachtung und bis zum Folgetag 11:00 Uhr (inklusive angegebener Personenzahl)**

zzgl. einmaliger Endreinigung und Stromverbrauch (10 kWh/Nacht inkl.)

Ausführlichere Informationen und Bilder auf unserer Internetseite unter [Bergwitzsee.de](http://Bergwitzsee.de)  
Es gelten die AGB ([agb.bergwitzsee.de](http://agb.bergwitzsee.de)).

Campingplatz Bergwitzsee GmbH  
Strandweg 1  
06901 Kemberg OT Bergwitz

Telefon: +49 (0) 34921 28228  
Telefax: +49 (0) 34921 28778

Email: [reception@bergwitzsee.de](mailto:reception@bergwitzsee.de)  
Internet: [www.bergwitzsee.de](http://www.bergwitzsee.de)

**Anreise ab 15:00 möglich!**

**Ein Parkplatz am Objekt inklusive**

Zusätzliches KFZ: 3,50 € / Nacht

\* Eine Aufbettungsmöglichkeit in dem mit Sternen markierten Objekten möglich.  
Erwachsener: 10 € / Nacht  
Kind bis 11 Jahre: 5 € / Nacht

**Handtücher bitte stets selber mitbringen.**

Bettwäsche (außer in den Bungalows) inklusive.

Haustiere (mit Zuschlägen) nur in den Ferienwohnungen und im Float 1 möglich.

**Bezahlung im Voraus:**

20% innerhalb von 10 Tagen,  
80% ein Monat vor Anreisettermin

**Geschäftsführer:**

Dipl. Betriebswirt (FH) Marek Staginnus  
Sitz der Ges.: 06901 - Kemberg  
Eingetragen beim Amtsgericht Stendal  
Handelsregister: HRB Nr. 12586  
USt-Identifikationsnummer: DE 165 150 377  
Steuernummer: 115 111 06305  
Finanzamt: Lutherstadt Wittenberg

**Kontoverbindung:**

IBAN DE97 8009 3574 0007 6015 22  
BIC GENODEF1DS1

# Allgemeine Geschäftsbedingungen

gültig ab 01.01.2017



## 1. Buchung und Zahlung

Sie können persönlich, telefonisch, schriftlich die Buchung vornehmen. Mit Annahme der Buchungsbestätigung bzw. Rechnung kommt der Vertrag mit der Campingplatz Bergwitzsee GmbH zustande.

Für die vertraglichen Leistungen gelten ausschließlich die für den Reisezeitraum gültigen Drucksachen. Telefonische Auskünfte, Nebenabreden und sonstige Vereinbarungen gleich welcher Art, sind nur gültig, wenn sie schriftlich von der Verwaltung des Bergwitzsee Resort bestätigt sind. Gilt nur für Ferienhäuser und Bungalows: Die Reservierung wird erst gültig, bei einer Vorauszahlung von 20% der Kosten. Spätestens 30 Tage vor dem Reiseantritt muss der komplette Reisepreis eingezahlt sein. Im Campingbereich kann eine Anzahlung in Höhe von 20% zu Hauptbelegungstagen erhoben werden.

## 2. Anreise

Das Mietobjekt steht Ihnen am Anreisetag ab 15.00 Uhr zur Verfügung. Eine Anreise ist nur im Rahmen der Öffnungszeiten der Reception (08.00 bis 13.00 und 14.30 bis 22.00 Uhr) möglich (Mittagsruhe 13.00 bis 14.30). Das Mietobjekt ist am Abreisetag bis 11.00 Uhr besenrein zu räumen. Campingstandplätze sind bis 12.00 Uhr nutzbar.

## 3. Nutzung des Mietobjektes

Das Mietobjekt darf maximal durch die Personenzahl bewohnt werden, für die es eingerichtet ist. Ein Nutzungsrecht haben nur Personen die für dieses Objekt angemeldet sind. Die reservierende Person ist persönlich haftbar für alle Verpflichtungen, die sich aus der Reservierung bzw. dem Aufenthalt ergeben, sowohl für sich selbst als auch für alle angemeldeten Personen.

Die Betriebsleitung behält sich vor, eine Kaution in der Höhe von 50,00 € je Person als Sicherheit im voraus zu kassieren. Diese Kaution wird am Abreisetag zurückgezahlt, jedoch erst nach festgestellten Mängeln und/oder außergewöhnlichen Reinigungskosten. Es obliegt dem Mieter selbst, die Verwaltung des Bergwitzsee Resort auf Mängel und Defekte des Inventars vor Benutzung des Mietobjektes aufmerksam zu machen.

## 4. Rücktritt durch den Mieter

Sie können jederzeit vom Vertrag zurücktreten. Der Rücktritt sollte in ihrem eigenen Interesse schriftlich erklärt werden. Entscheidend für den Rücktrittszeitpunkt ist der Eingang der Rücktrittserklärung bei uns. Sie haben das Recht, uns einen Nachmieter zu nennen, der an Ihrer Stelle in den Mietvertrag eintritt. Voraussetzung hierfür ist, dass der Mieter dieses Recht rechtzeitig bei uns schriftlich anmeldet, damit wir noch eine Umbuchung vornehmen können.

Wir behalten uns vor, den Eintritt des Nachmieters abzulehnen, wenn uns dies unter Berücksichtigung der Person des Mieters für gerechtfertigt erscheint, oder wenn gesetzliche Vorschriften oder behördliche Anordnungen dem entgegenstehen. Gilt nur für Ferienhäuser und Bungalows: Der Eintritt des Nachmieters in die Rechte und Pflichten des Mietvertrages ist erst wirksam mit der durch uns bestätigten Namensänderung und der Bezahlung von 10,00 € Umbuchungsgebühr. Treten Sie von dem Vertrag zurück, können wir eine angemessene Entschädigung verlangen (§651i BGB).

bis 75 Tage vor Mietbeginn 10% des Mietpreises  
bis 45 Tage vor Mietbeginn 25% des Mietpreises  
bis 30 Tage vor Mietbeginn 50% des Mietpreises  
bis 7 Tage vor Mietbeginn 80% des Mietpreises

Dem Gast bleibt der Nachweis vorbehalten, dass dem Beherbergungsbetrieb ein Schaden nicht entstanden ist oder wesentlich niedriger ist als die vereinbarte Pauschale.

Bei späterer Stornierung oder vorheriger Abfahrt ist der vollständige Betrag zu zahlen. Mietobjekte, die einen Tag nach Reservierungsbeginn nicht

besetzt sind und für die keine Vereinbarung über spätere Besetzung erfolgt ist, können von der Platzverwaltung anderweitig genutzt werden.

Das Besetzen von freigewordenen, reservierten Mietobjekte durch uns, bedeutet kein Stellen eines Ersatzmieters, da diese in der Regel anderweitig untergebracht werden können. Wir empfehlen Ihnen ausdrücklich den Abschluss einer Stornierungs- und Rücktrittsversicherung.

Im Campingbereich werden keine Gebühren für nicht in Anspruch genommene Übernachtungen berechnet.

## 5. Rücktritt durch Campingplatz Bergwitzsee GmbH

Wir können von einem Mietvertrag vor Mietbeginn zurücktreten oder den Mietvertrag ohne Einhaltung einer Frist kündigen, wenn:

- a) der Mieter durch sein Verhalten andere gefährdet, nachhaltig stört, das Mietobjekt vertragswidrig nutzt oder sich sonst vertragswidrig verhält.
- b) Das gemietete Objekt, bei Vertragsabschluss in Folge nicht vorhersehbarer höherer Gewalt, nicht zur Verfügung gestellt werden kann.

Kündigen wir den Vertrag nach a) dann verfällt der Mietpreis sowie geleistete Kauttionen. Treten wir nach b) vom Mietvertrag zurück, so werden Ihnen alle eingezahlten Beträge zurückerstattet, weitergehende Ansprüche werden ausdrücklich ausgeschlossen.

Kündigen wir den Mietvertrag gemäß b) nach Mietbeginn, so erhalten Sie vom Mietpreis den Teil, der den eingesparten Aufwendungen entspricht zurück.

## 6. Haftung

Die Campingplatz Bergwitzsee GmbH haftet nicht für Schäden die durch den Ausfall oder Störung von Wasser-, Strom-, oder Gasversorgung entstehen.

Wir haften ebenfalls nicht für Schäden und Verletzungen, die durch die Benutzung der sich auf dem Betriebsgelände befindlichen Anlagen bzw. Geräte entstehen und nicht für Schadensersatzansprüche als Folge von Lärmbelastigung durch Dritte. Auch wird nicht für außer Betrieb geratene und/oder außer Betrieb befindliche Anlagen, Geräte und Vorkehrungen gehaftet.

Vertragliche Ansprüche des Reisenden verjähren in 1 Jahr, beginnend mit dem Tag, an dem die Reise enden sollte. Ansprüche aus unerlaubter Handlung verjähren in 3 Jahren. Hat der Reisende Ansprüche geltend gemacht, so ist die Verjährung bis zu dem Tag gehemmt, an dem eine der Parteien die Verhandlungen ablehnt.

## 7. Preise

Wir behalten uns ausdrücklich vor, die ausgeschriebenen und bestätigten Preise aus wichtigen unvorhersehbaren Gründen zu ändern, sofern zwischen Mietbeginn und Vertragsabschluss (Datum der Bestätigung) mehr als 4 Monate liegen. Beträgt der Preisunterschied mehr als 10%, so sind Sie zur unverzüglichen kostenlosen Kündigung des Vertrages berechtigt.

## 8. Reklamationen

Eventuelle Beanstandungen am Mietobjekt sind unmittelbar der Verwaltung des Bergwitzsee Resort zu melden. Es ist eine angemessene Frist zur Behebung des Mangels anzusetzen. Reklamationen können nur bearbeitet werden, wenn sie spätestens 14 Tage nach der Abreise eingegangen sind. Die Anerkennung von Ansprüchen aus Reklamationen ist ausgeschlossen, wenn die Mängel nicht während des Aufenthaltes der zuständigen Verwaltung angezeigt worden sind.

## 9. Schlussbestimmungen

Gerichtsstand ist Lutherstadt Wittenberg.

Die Platzordnung, in ihrer aktuellen Fassung, ist Vertragsbestandteil und einzuhalten.

Campingplatz Bergwitzsee GmbH  
Strandweg 1  
06901 Kemberg OT Bergwitz

Telefon: +49 (0) 34921 28228  
Telefax: +49 (0) 34921 28778

Email: [reception@bergwitzsee.de](mailto:reception@bergwitzsee.de)  
Internet: [www.bergwitzsee.de](http://www.bergwitzsee.de)

Geschäftsführer:  
Dipl. Betriebswirt (FH) Marek Staginnus  
Sitz der Ges.: 06901 - Kemberg  
Eingetragen beim Amtsgericht Stendal  
Handelsregister: HRB Nr. 12586  
USt-Identifikationsnummer: DE 165 150 377  
Steuernummer: 115 111 06305  
Finanzamt: Lutherstadt Wittenberg

Kontoverbindung:  
IBAN DE97 8009 3574 0007 6015 22  
BIC GENODEF1DS1



**Das Freilufthotel im Naturpark  
Dübener Heide.**

Schwimmende Häuser

Ferienhäuser am See

Camping & Caravanning

Reisemobilplätze

Bikercamping

Fahrrad- & Bootsverleih

Familienbadesees

Gastronomie

Parkplätze